



IJM 置地推出 Rimbun Impian，结合高科技的智能家居及绿色社区，符合市民追求的高质量生活需求。

IJM LAND 芙蓉新城推新项目 Rimbun Impian 结合科技绿意

跟随高科技发展脚步，配备智能家居概念，IJM 置地在芙蓉新城（Seremban 2）推出全新住宅发展项目 Rimbun Impian，让市民生活在科技与绿意结合的社区。

这项占地 41.6 英亩的 Rimbun Impian，坐落于芙蓉新城高苑毗邻的全新发展项目，共有 345 间住宅单位，采用更宽敞的空间，以提高整体居住体验，同时具备 5 英亩的绿色面积及一系列围绕于住宅周围环境的设施。

除了设施齐全的游乐场，尚有完善的运动设施，包括篮球场、羽球场、排球场、户外健身器材、脚车跑道和慢跑跑道，所有设施与住宅环境仅一箭之遥，非常方便。

Rimbun Impian 的整体设计概念以现代住户的角度出发，满足现代家庭的需求，其特点室内装潢包括采用钢化玻璃栏杆、水泵、防滑条楼梯、预载光纤基础设施等，最重要是采用智能家居系统，可支援远程控制家居灯光、空调和门感应器，提升住户的生活素质。

安装数码门锁

值得一提的是，每个单位皆安装了数码门锁，允许用户使用卡钥匙、机械式钥匙或密码锁，除去使用传统钥匙的麻烦之外，更与时俱进并跟随科技新趋势。

Rimbun Impian 分为 A 款及 B 款的设计，其中 A 款的土地面积为 22'x 78'（1716 平方英尺）或 22'x 75'（1650 平方英尺），皆备有四间卧室和浴室、自带阳台的主卧室、家庭大厅、可容



Rimbun Impian 以更宽敞空间及智能家居为概念。

纳两辆车的门廊以及达 10 英尺的天花板高度，让每位家庭成员不感压迫。

B 款的土地面积为 24'x 75'（1650 平方英尺），建筑面积从 2820 平方尺起，设有四间卧室和浴室。

IJM 置地高级总经理（中马区）拿督胡天成表示，如今很少房产能够把生活质量、宁静环境和宽敞智能设计整合在一起，Rimbun Impian 物超所值，巴生谷市民对芙蓉新城的需求逐渐增加，生活质量已成为现代人的首要需求。

Rimbun Impian 将于本月 12 日（星期日）正式推介，第一期共有 201 个单位，分别是 80 间 A 款和 121 间 B 款，售价 66 万令吉起。

欲知更多详情，或有意购买的人士，可联络 1800 222 456。